

**Prezydent Miasta Katowice wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce
nieruchomościami (Dz.U. z 2026r. poz. 399) podaje do publicznej wiadomości**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY
W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO W TRYBIE ART. 37 W/W USTAWY
z dnia 28.07.2026 r.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości, powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena nieruchomości
1.	ul. Konduktorska dz. nr 4/370 o pow. 57 m ² k.m. 6, Bogucice - Zawodzie wł. Skarb Państwa	Nieruchomość zabudowana budynkiem garażowym, o pow. użytkowej 24,00 m ² . Działka gruntu o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Działka posiada dostęp do sieci energetycznej, wodociągowej, kanalizacyjnej, gazowej i telekomunikacyjnej.	Studium: obszar zabudowy usługowo - produkcyjnej	Bezterminowo	38 000 zł. Cena sprzedaży płatna nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej
			Budynek garażowy		

1. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Katowice i zamieszczenie na stronach internetowych Urzędu na okres 21 dni, tj. od dnia 30.07.2026 r. do dnia 20.08.2026 r.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej, tj. w Dzienniku Zachodnim w dniu 30.07.2026 r.

3. Zgodnie z art. 35 ust. 2 pkt 12 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399.) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 cyt. ustawy (przysługuje im roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, są poprzednimi właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercami) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

4. Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż nieruchomości ujętej w powyższym wykazie wraz z ustalonym terminem przetargu ukaże się w prasie, na stronie internetowej Urzędu Miasta Katowice katowice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej najwcześniej po upływie sześciu tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu. Pobranie warunków przetargowych oraz oglądanie nieruchomości będzie możliwe po ukazaniu się przedmiotowego ogłoszenia o przetargu.

5. Sprzedaż nieruchomości zabudowanej zwolniona jest z podatku od towarów i usług na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10, w związku z art. 29a ust. 8 ustawy o podatku od towarów i usług.